



listing



Emlakçı Bilgisi

İsim:	ArKadia
Şirket Adı:	
Ülke:	United Kingdom
Telefon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

İlan Detayları

İçin mülk:	Satılık
Fiyat:	USD 433,210.88

Konum

Ülke:	Russia
Eyalet/Bölge/ Şehir:	Moscow
Şehir/İlçe:	Moscow
Yayınlandı:	02.10.2024
Açıklama:	

Продается 2-комн. квартира в ЖК «ОСТРОВ» на 3-м этаже. Общая площадь лота составляет 80.30 кв. м, из которых 28.30 кв. м отведено под жилую и 25.10 кв. м под кухонную зону. 2 совмещенных санузла. В жилой зоне 2 больших окна на одну сторону, хорошая инсоляция. Квартира с финишной премиальной отделкой, итальянскими кухнями, сантехникой и современной бытовой техникой. В квартире выделены мокрые зоны, установлены качественные двойные стеклопакеты, заведены инженерные коммуникации, есть счетчики. Квартира расположена в квартале 4, в корпусе 5 (секция 4). В каждом подъезде запроектирован пассажирский и грузовой лифты. Начало строительства - 3 квартал 2021 года. Окончание строительства - 4 квартал 2024 года. ОСТРОВ - жилой комплекс в окружении реки и природных парков на западе Москвы. Квартал ОСТРОВ. 4 составляют четыре корпуса премиум-класса на первой прибрежной линии реки и и три корпуса бизнес-класса - на второй. Дома - эффектные образцы бионической архитектуры с каскадной линией фасадов и большими площадями остекления. Высотность корпусов варьируется от 9 до 21 этажа. Здесь большой выбор квартир площадью 28-250 м2 с современными планировками, потолками потолки 3,25-4 м и лоджиями с окнами "в пол". Часть квартир - с авторской отделкой, итальянскими кухнями, качественной бытовой техникой и сантехникой. Представлены квартиры с террасами, угловым остеклением, окнами в ванных, возможностью установки камина, а также пентхаусы. Много видовых квартир с окнами на реку, Крылатское и Гребной канал. Модный стиль авторских интерьеров центральных лобби органично сочетается с комфортом. Лобби-клуб для жителей включает детский игровой зал, фитнес-рум, лаунж, кинотеатр и приватные места для деловых встреч. Двухуровневый подземный паркинг рассчитан на 1501 м/м с возможностью установки зарядных устройств для электромобилей и кладовыми помещениями. Лифты связывают паркинг с любым этажом. Дизайн лифтовых холлов выполнен по авторскому проекту. Двор



представляет собой три тематических парка: для активного отдыха, для релакса и для общения. Большая площадь озеленения, креативные детские зоны, воркаут, уютные площадки в саду и у воды - все условия для отдыха жителей любого возраста. Закрытая территория обеспечена круглосуточной охраной, системами контроля доступа и видеонаблюдения. Перед кварталом находится речная прибрежная зона с набережной, прогулочными и велодорожками, площадками для отдыха. В нескольких минутах ходьбы расположена станция метро "Терехово" БКЛ. Удобные выезды на улицы Нижние Мневники и Крылатская, Карамышевскую набережную, Рублевское, Рублево-Успенское и Новорижское шоссе; 10 мин. на автомобиле до Сити, 15 мин. - до Садового кольца. Любые объекты для полноценной жизни и отдыха находятся на расстоянии прогулки. Торговый центр и супермаркеты, кафе и рестораны, фитнес, салоны красоты, школы, детсады и крупнейший в Москве спортивный кластер: от гребных баз и площадок для пляжных видов спорта до ледовой арены и серфинг-центра. [#5738450#]

Yeni: Evet
Yıl: 2024

Genel Bilgiler

Bitmiş metrekare: 80.3 m2
Floor Number: 3

Room details

Total rooms: 2

Building details

Kat Sayısı: 12

Lease terms

Date Available:

Ek Bilgiler

Web Sitesi URL'si: http://www.arkadia.com/ZFKJ-T320081/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 5738450

